



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir

Broj. 25731/2025

BELI MANASTIR, 13.10.2025.

Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, povodom zahtjeva stranke stečajnog upravitelja Milana Stanić na temelju članka 7. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 155/23.), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da BIO GRAĐA JADRO j.d.o.o., OIB: 52766020907, Osječka ulica 58, Beli Manastir, nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu otvaranja stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 13.10.2025.

Sudska pristojba po TAR. BR. 31 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine br. 118/18. i 51/23.) u iznosu od 2,65 eura naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 25731/2025.

ZK referent:
Marina Bestvina



Kontrolni broj: Z17856700021cd400

Broj zahtjeva: 25731/2025 - Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, Općinski sud u Osijeku

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom otisku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir

Broj. 25598/2023

BELI MANASTIR, 11.12.2023.

Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, povodom zahtjeva stranke privremenog stečajnog upravitelja Jugoslava Purana na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da Bio Građa Jadro jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB:52766020907, Osječka Ulica 58, 31300 Beli Manastir nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 11.12.2023.

Sudska pristojba po TAR. BR. 31 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 118/18, 51/23) u iznosu od 2,65 eura (20,00 kuna) naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 25598/2023.

ZK referent:
Tihana Marić



Kontrolni broj: Z15580408024582f6

Broj zahtjeva: 25598/2023 - Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, Općinski sud u Osijeku

Skeniranjem QR koda povezanog sa ovom elektroničkom kopijom možete provjeriti točnost podataka. Iste možete uvidjeti na Internet adresi: <http://www.sud.hr> ili putem aplikacije "Sud".
Kontrolni broj: Z15580408024582f6
Broj zahtjeva: 25598/2023 - Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, Općinski sud u Osijeku
U slučaju da je ovaj dokument identičan izvorniku u fizičkom obliku, potvrđuje se točnost podataka u službenoj evidenciji.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BELI MANASTIR

KLASA: 938-08/23-04/68

URBROJ: 541-25-03/8-23-2

BELI MANASTIR, 20.11.2023

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev ODVJETNIK JUGOSLAV PURAN, OIB: 70582689973, PAVLEKA MIŠKINE 1D, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da BIO GRAĐA JADRO J.D.O.O., OIB:52766020907 nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 20.11.2023. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **ovršnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Zlata Zuber
ovlaštena katastarska referentica